

Додаткова угода
до договору оренди землі № 01/12-08/16ДО від 12.08.2016 року, укладеного з Головним управлінням Держгеокадастру у Дніпропетровській області (державна реєстрація іншого речового права за № 15992251 від 16.08.2016 року)

смт Слобожанське

«05» березня 2020 року

Ми, що нижче підписалися:

Слобожанська селищна рада (код ЄДРПОУ 04525024, місцезнаходження юридичної особи: 52005, Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 56б) в особі голови селищної ради Камінського Івана Миколайовича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (далі – **Орендодавець**),

та **Шемет Євгеній Валентинович (**)** (далі – **Орендар**), з другого боку, на підставі рішень Слобожанської селищної ради № 2440-43/VII від 05 грудня 2019 року «Про внесення змін до договору оренди землі», № 2552-45/VII від 27 лютого 2020 року «Про внесення змін до договору оренди землі» уклали цю Додаткову угоду про нижченаведене:

1. Сторони дійшли згоди внести зміни до договору оренди землі № 01/12-08/16ДО від 12.08.2016 року, укладеного з Головним управлінням Держгеокадастру у Дніпропетровській області (державна реєстрація іншого речового права за № 15992251 від 16.08.2016 року), в частині заміни сторони у зобов'язанні та збільшення строку дії договору оренди землі на 15 років, шляхом укладання додаткової угоди.

2. Викласти преамбулу та пункти 4.1., 5.3, договору в наступній редакції:

«Орендодавець: Слобожанська селищна рада, в особі селищного голови Камінського Івана Миколайовича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку, та Орендар: Шемет Євгеній Валентинович (*****), з другого боку, уклали цей договір про нижченаведене:»

«4.1. Договір укладено на 22 роки (до 16.08.2038 року).

Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію.

До листа-повідомлення про поновлення договору оренди землі орендар додає проект додаткової угоди.»

«5.3. Орендна плата вноситься у грошовій формі щомісячно протягом 30-ти календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця у розмірі 1/12 частини річної орендної плати на р/р UA748999980000033215815004457, ОКПО казначейства 37976087, МФО банку 899998, УК у Дніпровському р-ні/ОТГ смт Слобожанське/ 18010900 Казначейство України (ЕАП). Код платежу 18010900.

У призначенні платежу обов'язково вказувати найменування Орендаря та площу земельної ділянки.

Орендар повинен щорічно уточнювати банківські та податкові реквізити у місцевому органі доходів і зборів (Дніпровсько-Новомосковське управління ГУ ДПС у Дніпропетровській області), у фінансовому відділі виконавчого комітету Слобожанської селищної ради або на офіційному веб-сайті www.slobozhanska-gromada.gov.ua (розділ Бюджет, рахунки для сплати податків, код платежу 18010900).

Індексація нормативної грошової оцінки земельної ділянки проводиться без змін та доповнень до Договору».

3. Всі інші умови Договору оренди землі Сторони за взаємною згодою залишають без змін.

4. Ця додаткова угода є невід'ємною частиною договору оренди землі № 01/12-08/16ДО від 12.08.2016 року, укладеного з Головним управлінням Держгеокадастру у

Дніпропетровській області (державна реєстрація іншого речового права за № 15992251 від 16.08.2016 року), та набуває чинності з моменту внесення відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

5. Додаткова угода складена у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному примірнику у Сторін.

6. Реквізити та підписи сторін

Орендодавець	Орендар
<p>Слобожанська селищна рада 52005, Дніпропетровська область, смт Слобожанське, вул. В.Сухомлинського, 56-Б р/р UA748999980000033215815004457</p> <p>ОКПО казначейства 37976087, УК у Дніпровському районі/ОТГ смт Слобожанське/18010900</p> <p>Казначейство України (ЕАП) Код платежу 18010900</p>	<p>Шемет Євгеній Валентинович</p>
<p>Селищний голова</p> <p style="text-align: center;">І.М.Камінський</p>	<p style="text-align: center;">Є.В.Шемет</p>